

RISIKOANALYSE

Allgemeine Angaben

VERSICHERUNGSNEHMER

Name	Vorname	Geburtsdatum
Straße und Hausnummer		
PLZ	Ort	
Homepage		

INHABER/GESCHÄFTSFÜHRER

Name	Vorname	Geburtsdatum
------	---------	--------------

VERSICHERUNGORT, WENN ABWEICHEND VON ANSCHRIFT (bei mehreren Betriebsstätten/Lagern bitte Zusatzblatt verwenden)

Straße und Hausnummer		
PLZ	Ort	
Betriebsart/Tätigkeitsbereich	Anzahl Mitarbeiter inkl. Inhaber	
Sind bei mehreren Betriebsarten/Tätigkeitsbereichen alle in einem Gebäude?		<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Öltank vorhanden? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Fassungsvermögen <input type="text"/> Liter	Baujahr <input type="text"/>
Gastank vorhanden? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Fassungsvermögen <input type="text"/> Tonnen	Baujahr <input type="text"/>
Wenn Tank über 20 Jahre alt, bitte aktuellen Prüfbericht vorlegen.		
Arbeiten auf fremden Grundstücken? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Subunternehmer beschäftigt? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Lohnarbeiten? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		
Produkte/Dienstleistungen	Import aus Nicht-EU? Quasi-Hersteller? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
	Export? (USA/Kanada beachten) <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Zusatzfragebogen „Erweiterte Produkthaftpflicht“ nötig? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		
Einschätzung des Gebäudes nach Wert 1914? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		
Bei Baubetrieben: Verleih von Maschinen oder Gerüsten? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		
Bei Handelsvertretern: eigenes Lager? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Welche Handelsware? <input type="text"/>	
Bei Bürobetrieben (Hinweis auf Betriebsstättenrisiko)	Genaue Betriebsbeschreibung <input type="text"/>	
Bei Pflegediensten	Wie viele Patienten pro Mitarbeiter? <input type="text"/> Patienten	Bei Indoor-Spielplätzen (TÜV-Bericht einreichen)

ALLGEMEINE GEBÄUDEANGABEN

Bauartklasse	<input type="checkbox"/> I	<input type="checkbox"/> II	<input type="checkbox"/> III	<input type="checkbox"/> IV	Baujahr/Bezugsfertigkeit
Wenn Gebäude älter als 45 Jahre, bitte aktuelle und aussagekräftige Bilder von Gebäude und Bedachung einreichen.					
Photovoltaik/Solarthermie?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein			
Mit Speicher?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein			
Leistung kWp			Neuwert	EUR	Baujahr
Nutzung zu 100% gewerblich?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	Wenn nein, alle Nutzungen angeben		
Gesamtgröße Nutzfläche	qm	Mietwert pro Jahr	EUR		
Nebengebäude vorhanden?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	Wenn ja, bitte gesondert aufnehmen und Einzelwerte berücksichtigen.		
Besondere Lager vorhanden? (Reifen, Gasflaschen, Batterieladestationen)	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein			
Wenn ja, bitte genaue Beschreibung					

VERSICHERUNGSSUMME DES GESCHÄFTSGEBÄUDES

Neuwert	EUR	Wert 1914	Mark
Gutachten vorhanden?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	Wenn ja: über Wert 1914 oder Übernahme vom VN?
Reichen die Summen der Pauschaldeklaration?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	Wenn nein, bitte entsprechende Erhöhungen beantragen.

Inhaltsversicherung

ALLGEMEINE ANGABEN INHALT

Versicherungssumme Neuwert EUR

Waren/Vorräte/Betriebseinrichtung/Vorsorge

Lageplan nötig? ja nein

Wenn ja, bitte Seite 5 berücksichtigen.

Mehrere Versicherungsorte? ja nein

Wenn ja, bitte Inhaltssumme je Standort/Freizügigkeit beachten.

Angaben zu mehreren Standorten und Versicherungssummen

Bitte beachten: Mindestsicherung/Lageplan je Standort ausfüllen

Mehrere Stockwerke? ja nein

Wenn ja, bitte Lageplan je Stockwerk, wenn nötig.

Elektronikversicherung

Transportversicherung

Betriebsschließungsversicherung

5.000 EUR

2.500 EUR

15.000 EUR

7.500 EUR

5.000 EUR

30.000 EUR

10.000 EUR

45.000 EUR

12.500 EUR

15.000 EUR

Lagerung in Container? ja nein

Wenn ja, genaue Bezeichnung (Seecontainer, Stahlcontainer etc.)

Besondere Gefahren? ja nein

Lagerung von Gasflaschen/Reifen? ja nein

VDS-Prüfung nötig? ja nein

Wenn ja:

- bitte Prüfzeugnis (max. 2 Jahre) einreichen

- bei E-Check Anfrage ZD

Sprinkleranlage vorhanden? ja nein

Wenn ja, bitte auswählen: Teilabdeckung Komplettabdeckung

Feuerlöscher vorhanden? ja nein

Abfalllagerung? ja nein

Außen am Gebäude? ja nein

Container in der Nähe? ja nein

Geschlossenes Behältnis für brennbare Abfälle? ja nein

Lackiererei? ja nein

Wenn ja, Abtrennung vom Betrieb durch F90? ja nein

Betriebsgelände eingezäunt? ja nein

Wenn ja, womit und wie hoch?

Batterieladestation vorhanden? ja nein

Wenn ja, feuerbeständig abgetrennt? ja nein

Photovoltaik vorhanden? ja nein

Wenn ja, Mietereigentum? ja nein

Heizungsanlage? ja nein

Wenn ja, bitte auswählen: Öltank Gastank

Fahrzeuge vorhanden? ja nein

Versicherungspflichtig? ja nein

Wenn ja, Anzahl

BEI GASTSTÄTTEN ZUSÄTZLICH

Betriebsart im Detail ergänzen					
Schankerlaubnis vorhanden?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	Wenn nein, handelt es sich evtl. um einen reinen Imbiss?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Öffentliche Gaststätte?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	Vereinsheim?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Saisonbetrieb?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	Wenn ja, Saisonzeitraum von/bis?	Anzahl Sitzplätze (passt die Anzahl zur Vers.-Summe?)	
Pächterwechsel in den letzten 5 Jahren?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein			
Eigentümer der Einrichtung		Wenn nicht VN, abweichender Eigentümer			
Fremdenzimmer vorhanden?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	Mitversicherung Gästeeigentum gewünscht?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Lieferdienst?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	Anzahl Fahrzeuge des VN	Anzahl Fahrzeuge der Mitarbeiter	
Fahrräder?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein			

Inhaltsversicherung

SICHERUNGSBESCHREIBUNG/LAGEPLAN

Aussagekräftige Bilder bitte nachvollziehbar beschriften

- | | | | |
|-------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|--|
| Fluchtplan vorhanden? | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein | Wenn ja, von jedem Stockwerk ein Bild einreichen. |
| Mehrere Stockwerke? | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein | Wenn ja, je Geschoss einen Lageplan einreichen und nachvollziehbar benennen. |
| Fenster vorhanden? | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein | Wenn ja, Sicherungen je Fenster benennen. |
| Rollos vorhanden? | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein | Wenn ja, Material und Antrieb benennen. |
| Dachöffnungen vorhanden? | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein | Wenn ja, im Lageplan einzeichnen und benennen. |
| Lichtschächte/Kellerschächte? | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein | Wenn ja, vergittert und gesichert? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein |

Schlossart Türen

Sicherung Türbänder prüfen (innen/außen)

- | | | | |
|------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|---|
| Türen mit Glaseinsatz? | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein | Wenn ja, welche Glasart und handelt es sich um eine Innen- oder Außentür? |
| Türen mehrflügelig? | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein | Wenn ja: Sicherungen Glaseinsatz |
| Türen innen/Durchgangstüren? | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein | Wenn ja, abschließbar? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein |
| Tore? | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein | Wenn ja: Antrieb Sicherung |
| Elektrische Tore? | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein | Wenn ja, nach Betriebsschluss abgeschaltet? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein |
| Tore mehrflügelig? | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein | Wenn ja: Sicherungen Glaseinsatz |

Schlossart Tore

- | | | | |
|--------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|--|
| Betriebsgelände eingefriedet? | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein | Wenn ja, Material und Höhe |
| Betriebsgelände ausgeleuchtet? | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein | Wenn ja, bitte auswählen: <input type="checkbox"/> Bewegungsmelder <input type="checkbox"/> Dauerbetrieb |
| Tresor vorhanden? | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein | Wenn ja, VDS |

Gewicht

Freistehend oder eingemauert?

- | | | | |
|--------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|--|
| Kameraüberwachung? | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein | Wenn ja, EMA? Aufzeichnung? Aufgeschaltet? |
| EMA vorhanden? | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein | Wenn ja, VDS? |
| Installationsattest vorhanden? | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein | Baujahr |
| EMA aufgeschaltet? | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein | Wenn ja, an wen |
| Besondere Sicherungen? | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein | Wenn ja, welche und warum? |

Aufnahme Wert 1914

MANUELL GEMESSENE ANGABEN

Dachhöhe (Boden-Dachgeschoss/First) m	Mittlere Geschosshöhe (Geschosse ohne Schrägen) m	Kellerhöhe m
Baujahr		

DENKMALSCHUTZ

Nur eine Möglichkeit auswählen

<input type="checkbox"/> nicht vorhanden	<input type="checkbox"/> nur einzelne Bauteile oder Schmuckelemente	<input type="checkbox"/> gesamtes Dach
<input type="checkbox"/> nur Fassade und/oder Dach	<input type="checkbox"/> nur Innenausbau	

GEBÄUDEAUSBAU

Dachgeschoss

<input type="checkbox"/> plus Spitzboden ausgebaut	<input type="checkbox"/> voll ausgebaut	<input type="checkbox"/> ¾ ausgebaut
<input type="checkbox"/> halb ausgebaut	<input type="checkbox"/> ½ ausgebaut	<input type="checkbox"/> nicht ausgebaut
<input type="checkbox"/> Flachdach oder flach geneigt	<input type="checkbox"/> Spitzdach ohne Boden, nach unten offen	

Anzahl Vollgeschosse

Keller

<input type="checkbox"/> unterirdisch	<input type="checkbox"/> halb oberirdisch	<input type="checkbox"/> oberirdisch
<input type="checkbox"/> kein Keller	Teilweise unterkellert:	Voll unterkellert:
	<input type="checkbox"/> voll ausgebaut	<input type="checkbox"/> voll ausgebaut
	<input type="checkbox"/> ¾ ausgebaut	<input type="checkbox"/> ¾ ausgebaut
	<input type="checkbox"/> halb ausgebaut	<input type="checkbox"/> halb ausgebaut
	<input type="checkbox"/> ½ ausgebaut	<input type="checkbox"/> ½ ausgebaut
	<input type="checkbox"/> nicht ausgebaut	<input type="checkbox"/> nicht ausgebaut

Garage

<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	Wenn ja, Anzahl Stellplätze	<input type="checkbox"/> Tiefgarage
-----------------------------	-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------------

Gebäudeausstattung

AUSSENWÄNDE

Nur eine Ausstattungsstufe pro Kategorie auswählbar

- + ein-/zweischalige Konstruktion; Wärmedämmverbundsystem oder Wärmedämmputz
- ++ Verblendmauerwerk, zweischalig, hinterlüftet, Vorhangfassade (z. B. Naturschiefer); Wärmedämmung (nach ca. 2005)
- +++ aufwendig gestaltete Fassade mit konstruktiver Gliederung (Säulenstellung, Erker etc.), Sichtbeton-Fertigteile, Natursteinfassade, Elemente aus Kupfer-/Eloxablech, mehrgeschossige Glasfassaden; Vorhangfassade aus Glas; stark überdurchschnittliche Dämmung

DACH

Nur eine Ausstattungsstufe pro Kategorie auswählbar

- + Faserzement-Schindeln, beschichtete Betondachsteine und Tondachziegel, Folienabdichtung; Dachdämmung
- ++ glasierte Tondachziegel; schweres Massivflachdach; besondere Dachform, Gauben; überdurchschnittliche Dämmung (nach ca. 2005)
- +++ hochwertige Eindeckung (z. B. aus Schiefer oder Kupfer); Dachbegrünung; befahrbares Flachdach; aufwendig gegliederte Dachlandschaft; stark überdurchschnittliche Dämmung

FENSTER UND AUSSENTÜREN

Nur eine Ausstattungsstufe pro Kategorie auswählbar

- + Zweifachverglasung
- ++ Dreifachverglasung, Sonnenschutzglas, aufwendigere Rahmen, höherwertige Türanlagen
- +++ große feststehende Fensterflächen, Spezialverglasung (Schall- und Sonnenschutz); Außentüren in hochwertigen Materialien; Automatiktüren

INNENWÄNDE UND -TÜREN

Nur eine Ausstattungsstufe pro Kategorie auswählbar

- + nicht tragende Innenwände in massiver Ausführung; schwere Türen
- ++ Sichtmauerwerk, Massivholztüren, Schiebetürelemente, Glastüren, Innenwände für flexible Raumkonzepte (größere statische Spannweiten der Decken)
- +++ gestaltete Wandabläufe (z. B. Pfeilervorlagen, abgesetzte oder geschwungene Wandpartien); Wände aus großformatigen Glaselementen, Akustikputz, tlw. Automatiktüren; rollstuhlgerechte Bedienung

DECKENKONSTRUKTION

Nur eine Ausstattungsstufe pro Kategorie auswählbar

- + Betondecken mit Tritt- und Luftschallschutz; einfacher Putz; abgehängte Decken
- ++ höherwertige abgehängte Decken
- +++ Deckenvertäfelung (Edelholz, Metall)

FUSSBÖDEN

Nur eine Ausstattungsstufe pro Kategorie auswählbar

- + Linoleum- oder Teppichböden üblicher Art und Ausführung; Fliesen, Kunststeinplatten
- ++ Natursteinplatten, Fertigparkett, hochwertige Fliesen, Terrazzobelag, hochwertige Massivholzböden auf gedämmter Unterkonstruktion
- +++ hochwertiges Parkett, hochwertige Natursteinplatten, hochwertige Edelholzböden auf gedämmter Unterkonstruktion

SANITÄREINRICHTUNGEN

Nur eine Ausstattungsstufe pro Kategorie auswählbar

- + ausreichende Anzahl von Toilettenräumen in Standard-Ausführung
- ++ Toilettenräume in gehobenem Standard
- +++ großzügige Toilettenanlagen jeweils mit Sanitäreinrichtungen in gehobener Qualität

Gebäudeausstattung

HEIZUNG

Nur eine Ausstattungsstufe pro Kategorie auswählbar

- + elektronisch gesteuerte Fern- oder Zentralheizung, Niedertemperatur- oder Brennwertkessel
- ++ Fußboden-, Wand- oder Deckenheizung, Solarkollektoren für Warmwassererzeugung
- +++ Solarkollektoren für Warmwassererzeugung und Heizung, Blockheizkraftwerk, Wärmepumpe, Hybrid-Systeme; Klimaanlage

SONSTIGE TECHNISCHE AUSSTATTUNG

Nur eine Ausstattungsstufe pro Kategorie auswählbar

- + zeitgemäße Anzahl an Steckdosen und Lichtauslässen; Zählerschrank (ab ca. 1985) mit Unterverteilung und Sicherungsautomaten; Kabelkanäle; Blitzschutz
- ++ zahlreiche Steckdosen und Lichtauslässe; hochwertige Abdeckungen, hochwertige Beleuchtung; Doppelboden mit Bodentanks zur Verkabelung; ausreichende Anzahl von LAN-Anschlüssen; dezentrale Lüftung mit Wärmetauscher, Messverfahren von Verbrauch, Regelung von Raumtemperatur und Raumfeuchte, Sonnenschutzsteuerung; elektronische Zugangskontrolle; Personenaufzugsanlagen
- +++ Video- und zentrale Alarmanlage; zentrale Lüftung mit Wärmetauscher, Klimaanlage, Bussystem; aufwendige Personenaufzugsanlagen

BESONDERE ZUSATZAUSSTATTUNG (BITTE BRUTTO €/DM EINTRAGEN)

Besonderheiten wie z. B. Solaranlagen mit Kaufpreis

Bezeichnung	Kaufpreis (€/DM)	Anschaffungsjahr

EINFRIEDUNG

<input type="checkbox"/> Zaun	<input type="checkbox"/> Stahlzaun mit Betonfundament	<input type="checkbox"/> hohe Mauer
Gesamtlänge <input type="text"/> m	Gesamtlänge <input type="text"/> m	Gesamtlänge <input type="text"/> m
<input type="checkbox"/> Gartentor/Gartenpforte	<input type="checkbox"/> Stahltor	<input type="checkbox"/> Hoftor/Eisengittertor (hoch)
Länge(n) <input type="text"/> m	Länge(n) <input type="text"/> m	Länge(n) <input type="text"/> m
Anzahl <input type="text"/>	Anzahl <input type="text"/>	Anzahl <input type="text"/>

STANDARDSTUFEN FÜR GARTENTOR/GARTENPFORTE

Nur eine Ausstattungsstufe pro Kategorie auswählbar

- + Gartenpforte aus Draht, Rohr- u. Profilstützen oder Holz (Jägerzaun) zwischen Holzstützen
- ++ Gartenpforte massivere Ausführung mit Stahlbetonstützen
- +++ Gartenpforte voll verschalt zwischen Holz- oder Stahlstützen

STANDARDSTUFEN FÜR STAHLTOR

Nur eine Ausstattungsstufe pro Kategorie auswählbar

- + Toranlagen Drahtgeflechttür bis ca. 2 m Breite zwischen Rohren
- ++ Toranlagen Drahtgeflechttür bis ca. 4 m Breite und 2 m Höhe zwischen Pfeilern
- +++ hochwertige Toranlagen Drahtgeflechttür bis ca. 4 m Breite zwischen Pfeilern, besondere Höhe oder Gestaltung

Gebäudeausstattung

STANDARDSTUFEN FÜR ZAUN

Nur eine Ausstattungsstufe pro Kategorie auswählbar

- + Drahtflechtzaun, Rohr- u. Profilstützen oder Holzzaun (Jägerzaun) zwischen Holzstützen
- ++ Stahlbetonstützen
- +++ voll verschalt zwischen Holz- und Stahlstützen

STANDARDSTUFEN FÜR STAHLZAUN MIT BETONFUNDAMENT

Nur eine Ausstattungsstufe pro Kategorie auswählbar

- + Frontgitter zwischen Stahlstützen und Betonsockel
- ++ aufwendigere Frontgitter zwischen hochwertigen Stahlstützen und Betonsockel
- +++ hochwertige Frontgitter zwischen Mauerpfeilern und Betonsockel

STANDARDSTUFEN FÜR HOHE MAUER

Nur eine Ausstattungsstufe pro Kategorie auswählbar

- + einfaches Mauerwerk mit Pfeilervorlagen, Betonplattenabdeckung
- ++ Mauerwerk ca. 25 cm mit Pfeilervorlagen, aufwendigere Betonplattenabdeckungen
- +++ Ausführung als Klinkermauerwerk

STANDARDSTUFEN FÜR HOFTOR/EISENGITTERTOR (HOCH)

Nur eine Ausstattungsstufe pro Kategorie auswählbar

- + Eisengittertor zwischen Mauerpfeilern ca. 2 m breit, niedrige Tore
- ++ Eisengittertor zwischen Mauerpfeilern ca. 4 m breit
- +++ hochwertiges automatisches Eisengittertor zwischen Mauerpfeilern ca. 4 m breit